



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 – 480126,  
e-mail : [urbanism@primariahusi.ro](mailto:urbanism@primariahusi.ro)  
Direcția Urbanism, Administrare și Dezvoltare Locală



Nr. 2538 din 29.01.2025

Se aproba,  
PRIMAR,  
ing. CIUPILAN IOAN

## RAPORT

al informării și consultării publicului-etapa I privind intenția de elaborare

**P.U.Z. - Introducere teren in intravilan in vederea construirii unei platforme depozitare materiale de constructii si container administrativ; Amplasament: extravilan mun.Husi, T44, P 3917, CF 74793, jud. Vaslui**

Document elaborat în conformitate cu Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”;

- Beneficiar **DOMINTE VALERICA**
- Proiectant **BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Arh.TIRILA DANIEL**

Avand in vedere procedura prevazuta in H.C.L. nr. 72/24.03.2011 privind aprobarea Regulamentului Local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului;

Se intocmeste raportul informării și consultării publicului-etapa I privind intenția de elaborare Plan Urbanistic Zonal – **Introducere teren in intravilan in vederea construirii unei platforme depozitare materiale de constructii si container administrativ; Amplasament: extravilan mun.Husi, T44, P 3917, CF 74793, jud. Vaslui**

Se propune introducerea in intravilan a terenului in suprafata de **2000 mp.**

Vecini teren: N- DC 32; E – NC 76211; S – DN24A; V – DC 32.

Informarea si consultarea publicului s-au desfasurat in conformitate cu calendarul procesului stabilit: 13.12.2024 – 20.12.2024 - Etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare.

Acte emise de autoritati publice:

- certificat de urbanism nr. 168 din 28.05.2024;
- aviz oportunitate nr.23083 din 26.08.2024.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și a consulta publicul:

- 13.12.2024 a fost anuntata intentia de elaborare a planului urbanistic, data si modalitatea prin care a fost făcută publică intenția de a elabora documentația :
  - publicare pe pagina de internet a autoritatii publice.

- 13.12.2024 – 20.12.2024 Anuntarea intentiei de elaborare a planului urbanistic de detaliu- datele și modalitatea prin care au fost făcute publice afișarea documentației și întâlnirile pentru prezentare și dezbateri.

In perioada 13.12.2024 – 20.12.2024 s-a desfasurat consultarea si informarea publicului cu privire la aceasta documentatie urbanistica conform anuntului public nr. 35978 / 12.12.2024.

Propunerile, sugestiile si opiniile cu valoare de recomandare ale cetatenilor au putut fi remise Directiei Urbanism, Administrare si Dezvoltare Locala, in perioada 13.12.2024 – 20.12.2024 intre orele: 8,00-13,00.

Observațiile au fost necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a planului urbanistic zonal si au putut fi transmise catre Primaria Municipiului Husi, la adresa: str. 1 Decembrie, nr. 9, telefon 0235 480009, e-mail [urbanism@primariahusi.ro](mailto:urbanism@primariahusi.ro).

Au fost identificati rezidenții, proprietarii și părțile interesate care au primit notificări (denumire, adresă) - persoane fizice - din Zona din vecinatatea terenului care a generat PUZ-ul.

Dupa obtinerea datelor de contact ale vecinilor direct aferenti proprietarii parcelelor vecine pe toate laturile parcelei care a generat P.U.Z.-ul, s-a trimis notificare domnului **Armanu Daniel**, conform adresei nr. 35986/12.12.2024, singurul care se invecineaza cu domnul **Dominte Valerica**, in celelalte parti invecinandu-se cu drumuri.

Confirmarea de primire a adresei nr. 35986 este din data de 17.01.2025, data la care a fost gasit acasa domnul **Armanu Daniel**.

Drept urmare, domnii **ARMANU DANIEL**, **GHEORGHITA FILIP** si doamna **MOCANU DORINA** au prezentat obiectiuni pentru propunerea de construire, nefiind de acord cu elaborarea P.U.Z. -ului, conform adresei 2132/23.01.2025, in care acestia ne comunica faptul ca sunt de acord cu introducerea terenului in intravilan, insa nu sunt de acord (se opun categoric) construirii unei platforme pentru depozitarea de materiale de constructii, care va crea multiple neplaceri vecinilor si va incalca in acelasi timp normativele in vigoare pe linie de mediu, sanatate publica, prin crearea de zgomot de la utilajele care vor incarca/descarca materialele de constructii, se vor produce emanatii de praf, pulberi care sunt nocive pentru sanatate si fac imposibila vietuirea in astfel de conditii.

Avand in vedere cele mai sus mentionate, nu sunt indeplinite conditiile pentru a trece la urmatoarele etape, documentatia Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren in intravilan in vederea construirii unei platforme depozitare materiale de constructii si container administrativ; Amplasament: extravilan mun.Husi, T44, P 3917, CF 74793, jud. Vaslui, fiind respinsa.

Rezultatele informarii si consultarii publice s-au materializat in prezentul raport afisat pe site-ul Primariei municipiului.

Prezentul raport a fost întocmit în 2 exemplare.

Arhitect sef,  
ing. Ailenei Marius